

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: **пер.Павлова 15**

за период **с 1 января 2013 г. по 31 декабря 2013 г.**

Площадь помещений в доме: 365,5 кв.м,
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь жилых помещений 365,5 кв.м.,

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

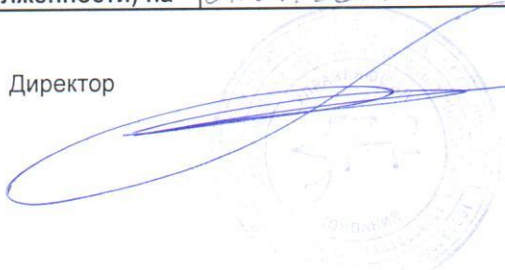
Переплата (задолженность) на 01.01.13 г.

0

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Управление много-квартирным домом	7 412	0	Управление многоквартирным домом	7 412	7 412
Содержание жилья	54 693	0	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.13 по 31.12.13	23 917	23 917
			2.банк.1,5%	0	0
			3.распеч.фин-лиц.счетов		
			11 л.сч.*13,26 руб/сч* 12 мес.	1 750	1 750
			4. оплата уполн.по дому,двор, уборщ.	4 000	4 000
			5. услуги пасп.стола		
			5покв.карт *8,91 руб/покв.карт.* 12 мес.	535	535
Вывоз ТБО, ЖБО		0	по актам выполненных работ	5 736	5 736
Вывоз ТБО (РДС)		0		5 137	5 137
Капитальный ремонт		0		0	0
Итого по жилищным услугам	62 106	0		48 487	48 487
Коммунальные услуги:					
Отопление		0		0	0
Холодное водоснабжение	3 673	0		0	0
Водоотведение		0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	3 673	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	65 779	0		48 487	48 487
пени	643	0			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	66 421	0		48 487	48 487
Сумма переплаты (задолженности)					-48 487
процент оплаты		0,00			
арендаторы					
всего сумма переплаты (задолженности) на			01.01.2014г		-48 487

Директор

И.Б.Красик



Виды работ выполненные за период 01.01.2013г. - 31.12.2013г.

переулок Павлова д.15

	сод.АДС	прочие АДС	электр. работы	паспорт готов.	общестр. работы	ревизия эл.обор.	ТО печей	сантехн. работы	уборка территории	очистка кровли от снега	запуск СО	опрессовка СО	ЖБО ТБО	выкашивание газонов	ВСЕГО
январь	272,00							882,00		6756,00					7910,00
февраль	272,00														272,00
март	272,00														272,00
апрель	272,00														272,00
май	272,00														272,00
июнь	272,00														272,00
июль	272,00												5736,00		6008,00
август	272,00										4230,00				4502,00
сентябрь	272,00							1130,00							272,00
октябрь	272,00				1491,00										1402,00
ноябрь	272,00												428,00		1763,00
декабрь	272,00														700,00
итого	3264,00	0,00	0,00	0,00	1491,00	0,00	0,00	2012,00	0,00	6756,00	0,00	4230,00	6164,00	0,00	23917,00

Красноперова Е. В.